

# éco MAISON BOIS

DES MAISONS  
DESIGN  
CONTEMPORAINES  
& ÉCOLOGIQUES

N°67 - mars/avril/mai 2023



**ASSOCIATION BOIS BÉTON RÉUSSIE**  
par l'Atelier d'Architecture Meunier - Westrade srl



VILLA MODERNE KONTIO

SOUS LES PINS SYLVESTRES

ARCHITECTE : ALAIN GALLINET



GRANDE MAISON BOOA

POUR TOUTE UNE FAMILLE

CHALET MONTAGNARD



CHALET DOUBLE



LOMBARD VASINA

POÊLES À BOIS : LE CHOIX D'UNE GRANDE MARQUE



# L'ÉVOLENA

## Les Écrins en tableau

Surface : 185 m<sup>2</sup> SHON - Coût TTC : 550 000 €  
 Photographe : Atelier d'Architecture Meunier - Westrade & Maîtrise d'ouvrage  
 Constructeur : Probatech Srl - Architecte : Atelier d'Architecture Meunier - Westrade srl



Sur un terrain en pente, en hauteur d'un village montagnard, le chalet est tourné vers la vallée et la vue principale sur la montagne.

Le socle minéral s'intègre à la pente, comme un volume creusé dans la montagne. Un volume à deux versants et recouvert de peuplier rétif est posé sur ce socle.

En contrebas, la piscine s'installe dans un jeu de terrasses en béton épousant la pente du site.

La construction repose sur un rez-de-jardin en pierres. Celui-ci comprend les chambres, qui profitent de la fraîcheur en été et de l'inertie en hiver.

L'étage offre des espaces de vie amples, avec une cuisine, une salle à manger et un salon.



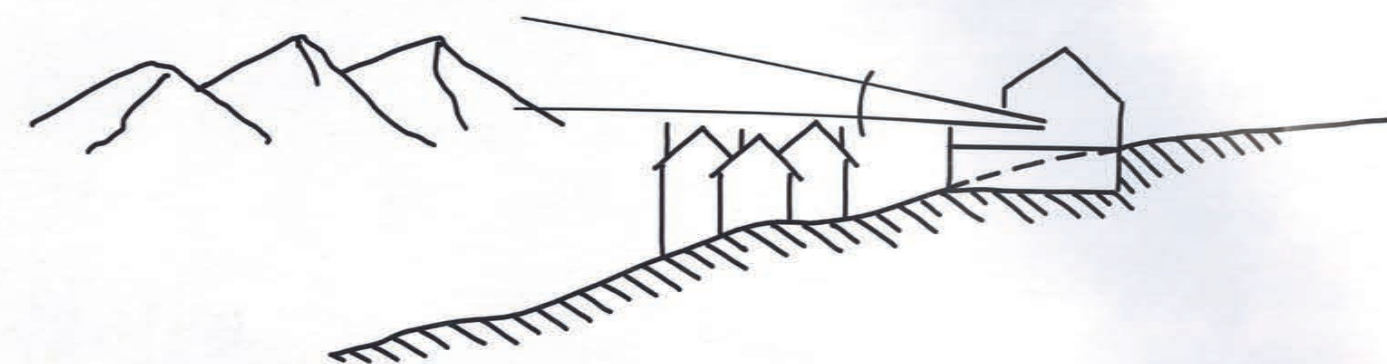
Eco Maison Bois - mars avril mai 2023



Derrière une grande baie vitrée, avec ouverture à 180° sur le massif des écrins, un garde-corps plein définit un cadrage sur la chaîne de montagnes.

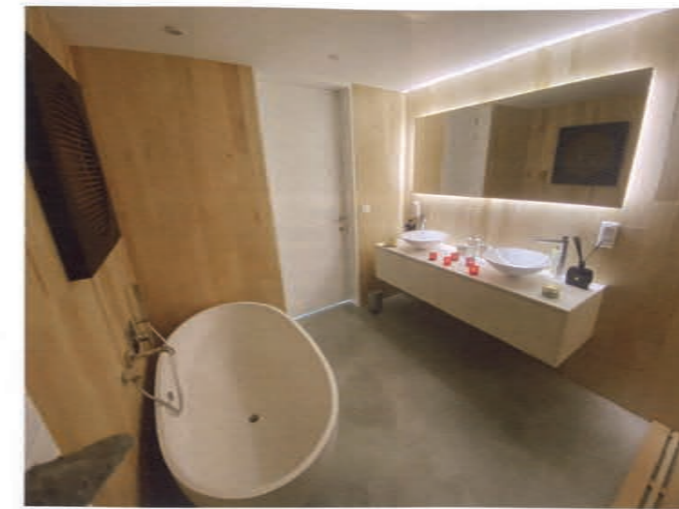
Un socle béton surplombé d'un volume monolithique en bardage bois ajouré réinterprète de manière plus minimaliste l'architecture locale. L'association bois/béton fait ainsi écho aux volumes bois et socle en pierres de certaines habitations plus traditionnelles.

Ces matériaux vont évoluer avec le temps, Le bois va griser et se fondre de plus en plus avec la teinte de la montagne.



Eco Maison Bois - mars avril mai 2023





## Fiche technique

Type de charpente, essence de bois : Lamellé-collé / ÉPICÉA

Essence de bois de la structure : Lamellé-collé / ÉPICÉA

Volume de bois utilisé (en m<sup>3</sup>) : 10

Origine du bois : France

### Isolation

murs : Laine de roche 22 cm – ROCKWOOL

toiture : PUR 15 cm – Joris Side + 12 cm Laine de roche ROCKWOOL

Sols : PUR 12 cm – IKO

Plancher intermédiaire : PUR 12 cm – IKO

Chauffage : Chauffage sol de marque COMAP – Chaudière OKOFEN (Pellet avec silo) – Type PELLEMATIC CONDENS 14 kW

VMC : Centrale double flux haut rendement DUOTECH 550 – Marque ATLANTIC

Menuiseries : Aluminium – Marque REYNAERTS

Bardage : Bardage bois – Peuplier rétififié origine Vosges + Pierre reconstituée origine Italie du Nord



| Descriptif                       | PRIX TTC  |
|----------------------------------|-----------|
| TERRASSEMENT, VRD, GROS ŒUVRE    | 175 000 € |
| OSSATURE, CHARPENTE              | 45 000 €  |
| COUVERTURE ET ZINGUERIE          | 25 000 €  |
| ISOLATION                        | 25 000 €  |
| MENUISERIES EXTÉRIEURES          | 45 000 €  |
| BARDAGE                          | 37 500 €  |
| MENUISERIES INTÉRIEURES          | 32 500 €  |
| CLOISONS ET PAREMENTS INTÉRIEURS | 38 750 €  |
| ÉLECTRICITÉ                      | 18 500 €  |
| PLOMBERIE, SANITAIRES            | 10 000 €  |
| CHAUFFAGE, VENTILATION           | 37 500 €  |
| CHAPE, SOLS                      | 30 000 €  |
| SERRURERIE                       | 9 500 €   |
| PEINTURE, TENTURES ET DIVERS     | 20 750 €  |



**Total TTC** 550 000 €